

ДОВЕРЕННОСТЬ

**Санкт-Петербург,
Первого июня две тысячи двадцатого года**

Я, **XXXXXXX**, настоящей доверенностью уполномочиваю

**Федотова Максима Дмитриевича-учредитель Фонда Бридж Кредит,
Саховскую Алесю Витальевну- менеджер по работе с партнерами Фонда Бридж Кредит.
Кудрявцева Евгения Олеговича-курьер Фонд Бридж Кредит.
Бундур Родиона Олеговича- менеджер по работе с заемщиками.
Пантелеева Антона Михайловича - менеджер по работе с
заемщиками.
Расторгуеву Екатерину Геннадьевну-сотрудник Росреестра.
Гракович Александра Ильича –сотрудник Росреестра.
Гракович Светлану Александровну - сотрудник Росреестра.
Комарова Алексея Игоревича - учредитель Фонда Бридж
Кредит.
Смирнову Анну Сергеевну - сотрудник Росреестра.
Елисеева Сергея Викторовича - сотрудник Росреестра.**

всех вместе и каждого в отдельности представлять мои интересы перед любыми физическими и юридическими лицами, независимо от их статуса и форм собственности, во всех организациях и учреждениях Российской Федерации, в том числе Санкт-Петербурга и/или Ленинградской области, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области, в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в нотариальных конторах, по всем вопросам, связанным с заключением и подписанием договоров займа, договоров залога, по которым я, **XXXXXXX**, выступаю (обязуюсь выступить) заимодавцем и (или) залогодержателем, на любые суммы, на любых условиях, в отношении любых объектов недвижимости по своему усмотрению, заключать и подписывать договоры займа, договоры залога, любые дополнительные соглашения к вышеуказанным договорам, кроме соглашений о переуступке права требования, с правом выдавать денежные средства по заключенным договорам и получать проценты по вышеуказанным договорам, без права получения от должника основной суммы займа (долга),

с правом подавать и подписывать от моего имени требования о возврате займа и уплате причитающихся процентов за пользование займом, порядке погашения задолженности,

с правом представления интересов по вопросам, связанным с совершением исполнительной надписи по договорам займа, залога, обращением взыскания на предмет залога в мою пользу,

с правом регистрации обременений в отношении любых объектов недвижимого имущества, предоставляю право подавать пакет документов на регистрацию, получить зарегистрированные правоустанавливающие документы

и Выписку из ЕГРН, подавать и подписывать заявления, в том числе о приостановке регистрационных действий или отзыве направленных на регистрацию документов, о прекращении регистрационных действий, с правом исправления технических ошибок, уплачивать соответствующие платежи и госпошлины, производить необходимые финансовые расчеты, с правом внесения изменений и дополнений в ЕГРН,

предоставляю право подавать и получать любого рода заявления, получать необходимые справки и документы, расписываться за меня и выполнять иные действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено. Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель _____